

DAKMERK

ERKEND KWALITEITSKEURMERK

GARANTIECERTIFICAAT

NO.

Stempel/handtekening participant

De ondergetekende

verklaart hierbij, dat de dakbedekking aangebracht op:

in opdracht van:

Opleverdatum
Ordernummer
Dakoppervlakte
Factuurnummer
Aanneemsom excl. BTW

voldoet aan de eisen, die volgens de huidige stand der techniek aan deze dakbedekking behoren te worden gesteld. Zij garandeert deze dakbedekking op het behoud van waterdichtheid voor een periode van 10 jaar. Indien ten gevolge van het feit dat de dakbedekking niet op de juiste wijze mocht zijn aangebracht of de kwaliteit van de geleverde materialen niet goed mocht blijken te zijn, zich binnen een periode van 10 jaar vanaf de opleveringsdatum, gebreken in de waterdichtheid van de dakbedekking voordoen, zal zij - direct nadat zij daartoe een schriftelijk verzoek heeft ontvangen - deze en de daaruit voortvloeiende gebreken aan de overige delen van de dakbedekkingsconstructie, voor zover opgenomen in de aanneemovereenkomst, voor haar rekening herstellen. Op deze garantie zijn aan de ommezijde vermelde garantievoorzwaarden van toepassing.

GARANTIEVOORWAARDEN

BEGRIPPEN

- DAKMEREK-participant; de aan ommezijde vermelde ondernemer;
- de garantierechtige: degene die beroep kan doen op garantie;
- dakbedekking: de zich direct op de onderliggende bouwkundige constructie bevindende dakmaterialen, inclusief de bitumineuze of kunststof waterdichte laag;
- DAKMEREK: Stichting Waarborgfonds DAKMEREK, KvK-nummer 30224158;
- SECI: Stichting Erkenningsregeling/Certificatie-Instelling Dakbedekkings-bedrijf (Seci), KvK-nummer 41185277.

ARTIKEL 1

In geval van een onherroepelijk uitgesproken faillissement van de DAKMEREK-participant worden de garantieverplichtingen, voortvloeiend uit het garantiecertificaat overgenomen door DAKMEREK.

ARTIKEL 2

Lid 1:

Deze, door de DAKMEREK-participant afgegeven garantie heeft uitsluitend betrekking op de waterdichtheid van de dakbedekking en vervalt indien het periodiek reinigen van en het preventief onderhoud aan de dakbedekking – waartoe de DAKMEREK-participant een onderhoudscontract kan aanbieden – achterwege wordt gelaten en/of wanneer door derden – zonder toestemming van de DAKMEREK-participant – werkzaamheden aan de dakbedekking zijn verricht.

Deze garantie strekt zich niet uit tot op het dakbedekkingspakket al of niet door de dakdekker aangebrachte voorzieningen (zoals groen-, parkeer- of energiedaken), noch tot het verwijderen en weer aanbrengen van deze voorzieningen* indien er om wat voor reden ook, schade aan de dakbedekking is ontstaan.

** voor het verwijderen en weer aanbrengen van deze voorzieningen is eventueel een aanvullende verzekering af te sluiten mits de op het dak aangebrachte materialen deel zijn van de aanneemsom van de DAKMEREK-participant en onder diens supervisie zijn uitgevoerd.*

Deze garantie geldt voor zover schade niet door garanties van derden worden vergoed.

Lid 2:

De garantie vervalt bovendien wanneer de waterlekkage een gevolg is van onzorgvuldig of ondeskundig gebruik, dan wel een gevolg is van de werking van de onderliggende bouwkundige constructie en/of het verlies van samenhang van de ondergrond en/of wijzigingen in bestemming van het dak of wijziging van de klimaatklasse van het gebouw, evenals van mechanische beschadigingen, natuurgeweld zoals aardbevingen, storm en blikseminslag of enige van buiten komende oorzaak. Onder storm wordt verstaan: een weersgesteldheid waarbij een hogere windsnelheid wordt behaald dan 20,8 meter per seconde (windkracht 9 of meer op de schaal van Beaufort).

Lid 3:

De DAKMEREK garantie geldt uitsluitend indien bij melding van schade het originele garantiecertificaat (of een duidelijke kopie hiervan) kan worden overlegd of indien men kan refereren aan het voor het betreffende werk, door DAKMEREK afgegeven en op het originele garantiecertificaat gedrukte unieke garantienummer en indien de houder van het garantiecertificaat eigenaar is van het object waarop de dakbedekking aanwezig is.

ARTIKEL 3

Schade die is ontstaan als gevolg van lekkage is eveneens van deze garantie uitgesloten.

ARTIKEL 4

Deze garantie gaat in op het moment dat de DAKMEREK-participant het werk bij DAKMEREK gereed meldt en het dak door de DAKMEREK-participant aan de opdrachtgever is opgeleverd en deze het werk heeft goedgekeurd en afgenomen. Tevens dient de opdrachtgever de aanneemsom, inclusief eventueel berekend meerwerk, volledig te hebben voldaan.

ARTIKEL 5

De in het garantiecertificaat opgenomen garantieperiode van tien jaar wordt niet gewijzigd door het door een DAKMEREK-participant verrichten van reparaties aan de dakbedekking.

ARTIKEL 6

Bij de beoordeling van de vraag of de garantierechtige beroep kan doen op de garantie vermeld in het garantiecertificaat, wordt ervan uitgegaan dat de DAKMEREK-participant de werkzaamheden heeft uitgevoerd conform de ten tijde van het uitvoeren van het werk geldende BRL-proces-dakdeken, door SECI opgestelde normen, besluiten en praktijkrichtlijnen en het Bouwbesluit.

ARTIKEL 7

De garantierechtige is verplicht de gebreken, als bedoeld in artikel 2, binnen 24 uur na het constateren daarvan schriftelijk te melden bij de DAKMEREK-participant. De schriftelijke melding dient in ieder geval te omvatten:

- naam, adres en woonplaats van de garantierechtige;
- plaats en adres van het gebouw c.q. de gebouwen waar de melding betrekking op heeft;
- een omschrijving van de klacht;
- het nummer van het garantiecertificaat.

ARTIKEL 8

Indien de DAKMEREK-participant weigert de klacht in behandeling te nemen, dient de garantierechtige binnen acht dagen na de weigering DAKMEREK hiervan schriftelijk in kennis te stellen, onder vermelding van de in artikel 7 genoemde gegevens. DAKMEREK zal de DAKMEREK-participant horen en als de klacht gerechtvaardigd is bevorderen dat de klacht alsnog wordt verholpen.

ARTIKEL 9

In het geval dat de DAKMEREK-participant door faillissement niet meer aanspreekbaar is, dient het gebrek, als bedoeld in artikel 2, met vermelding van de onder artikel 7 genoemde gegevens, door de garantierechtige, te worden gemeld bij DAKMEREK. Indien sprake is van een gerechtvaardigde klacht zal DAKMEREK zorg laten dragen voor het op kosten van DAKMEREK verhelpen van de klacht. Deze kosten zijn gemaximeerd tot 150% van de oorspronkelijke gefactureerde aanneemsom van het project zoals vermeld op de voorzijde van dit certificaat.

ARTIKEL 10

In het geval als omschreven in artikel 8 en 9 zal DAKMEREK, SECI verzoeken te adviseren betreffende het nemen van maatregelen en het verrichten van onderzoek naar de gerechtvaardigheid van de klacht. Indien bij het onderzoek naar de gerechtvaardigheid van de klacht naar het oordeel van SECI een fysieke inspectie door een onafhankelijk expert noodzakelijk wordt geacht, heeft SECI het recht de hiermee gepaard gaande kosten bij vooruitbetaling te laten voldoen.

ARTIKEL 11

Indien de uitkomst van het onderzoek ten gunste van de garantierechtige uitvalt, komen de kosten van de fysieke inspectie in geval van artikel 8 voor rekening van de DAKMEREK-participant, en in geval van artikel 9 voor rekening van DAKMEREK. Eventueel door de garantierechtige bij vooruitbetaling voldane kosten zullen zo spoedig mogelijk aan de garantierechtige worden terugbetaald. Indien de garantierechtige in het ongelijk wordt gesteld en de klacht dus ongerechtvaardigd is, komen de kosten van het onderzoek voor rekening van de garantierechtige.

ARTIKEL 12

Het oordeel van SECI betreffende de klacht zal schriftelijk worden medegedeeld aan de garantierechtige en de DAKMEREK-participant.

ARTIKEL 13

Deze DAKMEREK garantie geldt voor rechtspersonen. Natuurlijke personen en personenvennootschappen (vennootschap onder firma, maatschap en commanditaire vennootschap) die niet uitsluitend rechtspersonen als vennoot hebben, kunnen ten opzichte van DAKMEREK aan dit garantiecertificaat uitsluitend aanspraken ontlenen zover de verplichting van DAKMEREK minder dan €10.000 per garantierechtige en per schadegeval bedraagt. Eventuele meerkosten komen voor rekening van de garantierechtige.

ARTIKEL 14

Alle geschillen die zullen optreden tussen garantierechtige enerzijds en SECI, DAKMEREK en/of de DAKMEREK-participant anderzijds zullen worden beslecht door de Raad van Arbitrage voor de Bouw.

ARTIKEL 15

Indien DAKMEREK tegenover de garantierechtige de uit hoofde van deze waarborgregeling ontstane verplichtingen dient na te komen, treedt DAKMEREK tegenover derden, de gefailleerde DAKMEREK-participant inbegrepen, in de rechten van de garantierechtige.

ARTIKEL 16

Deze garantievoorwaarden gelden met ingang van 15 mei 2015.